



AQUA VISTA RESORT

Luxury Living | Smart Investment

জায়গার পরিমাণ: ৩ একর (৩০০ শতক)

লোকেশন: পদ্মা নদীর পাড়, ঢাকা হানিফ ফ্লাইওভার
থেকে মাত্র ২০-২৫ মিনিট দূরে



স্বপ্নের ঠিকানায় স্মার্ট বিনিয়োগ

ঢাকা-মাওয়া করিডোরে, পদ্মা নদীর মনোরম তীরে নির্মিত হচ্ছে আন্তর্জাতিক মানের ৭-তারকা ডিজাইনের Aqua Vista Resort। আজকের দিনে পর্যটন শিল্পে বিনিয়োগ মানেই নিরাপদ ও লাভজনক ভবিষ্যৎ। একটি রিসোর্টের Ownership মানেই একটি স্মার্ট অ্যাসেট-যা দেবে আপনাকে স্থায়ী আয়ের নিশ্চয়তা ও দীর্ঘমেয়াদি মূলধন বৃদ্ধি।

বাংলাদেশ ব্রিজ অথরিটির তথ্য অনুযায়ী, প্রতিদিন প্রায় ৪০,০০০+ গাড়ি পদ্মা সেতু অতিক্রম করছে, যা অচিরেই ১ লক্ষে পৌঁছাবে। ফলে ঢাকা-মাওয়া অঞ্চল হয়ে উঠছে বাংলাদেশের নতুন বাণিজ্যিক ও পর্যটন হটস্পট

আইকনিক হোটেল অ্যান্ড রিসোর্ট স্ট্রাকচার

১০ তলা বিশিষ্ট আন্তর্জাতিক মানের বিল্ডিং, পূর্ব-পশ্চিম
লম্বালম্বি এবং মাঝখানে ধনুকাকৃতি নান্দনিক ডিজাইন।
দক্ষিণ দিকে পদ্মা নদী হওয়ায় থাকবে South-facing
River View Open Terrace Rooms।

- প্রতি ফ্লোরে গড়ে ২০টি রিভারভিউ রুম
- উত্তর দিকে কটেজমুখী রুম যুক্ত হলে প্রতি ফ্লোরে
২৩-২৪টি রুম পর্যন্ত সম্ভাবনা



ফ্লোর-ওয়াইজ সুবিধাসমূহ

১ম তলা | Grand Welcome Zone

রিসিপশন ও চেক-ইন/চেক-আউট
গ্র্যান্ড লবি ও ওয়েটিং এরিয়া
ক্যাফে ও রেস্টুরেন্ট
অতিথি সহায়তা ও ইনফরমেশন ডেস্ক

২য় তলা | Premium Dining Experience

ওপেন ভিউ ডাইনিং
কফি ও ডেজার্ট কর্নার
মাল্টি-কুইজিন (বাংলাদেশি, ইন্ডিয়ান, থাই, কন্টিনেন্টাল)
প্রিমিয়াম লাউঞ্জ ও মিউজিক অভিজ্ঞতা

৩য় তলা | Events & Corporate Hub

আধুনিক সাউন্ড সিস্টেম
স্মার্ট প্রজেকশন সুবিধা
ব্যংকুয়েট হল ও মিটিং রুম
ওয়েডিং, সেমিনার, কনফারেন্স ও প্রাইভেট ইভেন্টের জন্য উপযোগী

৪র্থ-১০ম তলা | Luxury Stay

আন্তর্জাতিক মানের হোটেল রুম
আধুনিক ইন্টেরিয়র
স্মার্ট অ্যাক্সেস সিস্টেম
মনোমুগ্ধকর রিভার ও ল্যান্ডস্কেপ ভিউ





Outdoor & Master Planning Highlights

- ২টি সুইমিং পুল
- ১টি রুফটপ ইনফিনিটি পুল
- ১টি গ্রাউন্ড পুল (কটেজ জোনে, কিডস পুলসহ)
- গ্রাউন্ড ফ্লোরে হেলিপ্যাড
- Palm-tree lined Grand Driveway & Water Fountain
- ল্যান্ডস্কেপ গার্ডেন, পাবলিক স্পেস ও ফুটপাথ

ল্যান্ড ইউটাইলাইজেশন (৩০০ শতক)

- বিল্ডিং ফুটপ্রিন্ট – ২৫ শতক
- পার্কিং ও সার্ভিস রোড – ৩৫ শতক
- কটেজ জোন + গ্রাউন্ড পুল – ১১০ শতক
- হেলিপ্যাড ও সেফটি এরিয়া – ১০ শতক
- ল্যান্ডস্কেপ ও পাবলিক স্পেস – ১০০ শতক
- ভবিষ্যৎ এক্সপ্যানশন – ২০ শতক

লাইফস্টাইল ফ্যাসিলিটিজ

- কটেজ ও ভিলা জোন
- ক্ল্যাসিক লাউঞ্জ ও ফুড কোর্ট
- কফি কর্নার, আইসক্রিম বার, BBQ কর্নার
- জিমনেসিয়াম, স্পোর্টস ও গেমিং জোন
- লাইব্রেরি, পাঠকক্ষ ও অ্যাকোয়ারিয়াম
- প্রশস্ত নামাজের ঘর
- পর্যাপ্ত কার পার্কিং

এটি শুধুই একটি রিসোর্ট নয়-এটি একটি সম্পূর্ণ লাইফস্টাইল।



কেন Aqua Vista Resort-এ বিনিয়োগ করবেন?

- আজীবন বাৎসরিক আয়ের নিশ্চয়তা
- সাফ-কবলা দলিল মূলে মালিকানা
- প্রজন্ম থেকে প্রজন্মে সম্পদ হস্তান্তর
- নিরাপদ ও স্বচ্ছ বিনিয়োগ
- মূলধনের বহুগুণ বৃদ্ধি
- সহজ বিক্রয় ও হস্তান্তর
- ১০০% সুদমুক্ত ও হালাল আয়ের সুযোগ
- আজীবন ক্যাশফ্লো ডিভিডেন্ড
- মেম্বারশিপ কার্ডে ৫০% পর্যন্ত ডিসকাউন্ট
- নিট প্রফিটের ৫% চ্যারিটিতে (সাদাকায়ে জারিয়া)
- বছরে নির্দিষ্ট সময়ে পরিবারসহ অবকাশযাপন





একটি স্মার্ট বিনিয়োগ বদলে দিতে পারে আপনার ভবিষ্যৎ

আজকের সিদ্ধান্তই গড়ে দেবে আগামী প্রজন্মের নিরাপদ জীবন।

ভবিষ্যতের জন্য বিনিয়োগ করুন আজই।

বিস্তারিত জানতে আমাদের সাথে যোগাযোগ করুন